

Programma

09:00

Onthaal

09:30

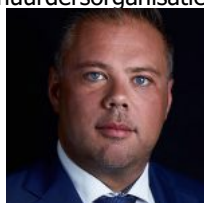
Inleiding door moderator



Wat is de impact en de reikwijdte van het nieuwe Vlaams Huurdecreet op de vastgoedwereld? Wat verandert er concreet en wie krijgt ermee te maken? **Prof. dr. Nicolas Carette**, Universiteit Antwerpen schetst het algemeen kader en de werking van het Vlaams Huurdecreet. Vervolgens geeft hij de contouren en perspectieven weer, alsmede de impact en gevolgen op de woninghuurwetgeving en de residentiële huurmarkt.

Nieuwigheden en wijzigingen voor huurders en verhuurders

Joris Lagey en **Dr. Wannes Buelens** van Equator Advocaten, zetten de belangrijkste wijzigingen voor huurders en verhuurders van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan op een rij. Zij geven u een overzicht van de belangrijkste maatregelen voor huurders en verhuurders. Denk aan huurwaarborg, huurovereenkomst, huurprijs en indexering, plaatsbeschrijving, renovatie en opzeggingsmogelijkheid, nietig-verklaring huurovereenkomst, gebruikskosten, brand- en waterschade, erkenning en financiële ondersteuning van huurdersorganisaties en verhuurorganisaties.



11:00

Break

11:15

Impact op residentiële vastgoedmakelaar



Sven Potvin, director Quares Residential Agency, gaat in op de impact en gevolgen vanuit het standpunt van de residentiële vastgoedmakelaar. Hij bespreekt onder andere de huidige Woninghuurwet en het algemeen kader van Het Vlaams Huurdecreet, de medehuur, duur en opzeg, huurcontracten en het renovatiehuurcontract, de uittredende plaatsbeschrijving en huurherstellingen, de veranderingen inzake de huurwaar-borg en financiële aspecten, de woningkwaliteit en herstellingen en de nietigheidssanctie bij een onbewoonbaarverklaring.

12:30

Lunch

Home

Deelnemers

Kosten & Locatie

Optie aanvragen

INSCHRIJVEN

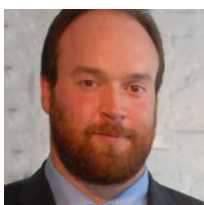
13:30

Impact op studentenhuisvesting



Het nieuwe Vlaams Huurdecreet heeft niet alleen betrekking op de huur van woningen, bestemd tot hoofdverblijfplaats, maar ook op studentenkamers en studentenwoningen. **Peter Verlinde**, director Quares Real Estate Investments, geeft een overzicht van de wijzigingen, de praktische gevolgen en mogelijke oplossingen voor studentenkamers en studentenwoningen.

Standpunt vastgoedeigenaren



Prof. dr. Daily Wuyts van De Eigenaarsbond vzw, die de belangen verdedigt van vastgoedeigenaars en beheerders van vastgoed, bespreekt het Vlaams Huurdecreet vanuit enerzijds de ervaring en anderzijds uit het perspectief van de (mede-)eigenaars-verhuurder.

14:45

Break

15:00

Standpunt huurders



Joy Verstichele, coördinator van het 'Vlaams Huurdersplatform', de door de Vlaamse overheid erkende organisatie die de huurdersbonden ondersteunt en de belangen van de huurders verdedigt, bespreekt het Vlaams Huurdecreet vanuit het perspectief van de private huurder.

16:15

Wrap up & Netwerkdink



SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/be/events/vlaams-huurdecreet>


INSCHRIJVEN



Impact Nieuwe Decreet op Vlaams Huurlandschap

Op 20 maart 2018 vond de studiedag Vlaams Huurdecreet plaats. Tijdens de studiedag is dieper ingegaan op de impact van het nieuw Vlaams Huurdecreet die naar verwachting vanaf 1 september 2018 in werking zal treden. We kijken terug op een geslaagde bijeenkomst die door de vastgoedprofessionals werd beoordeeld met een 8! Peter Schrijver MRE program manager

Datum en Locatie

Dinsdag 20 maart 2018

Nederland

HIGHLIGHTS 2018

- Actueel overzicht Nieuwe Huurdecreet
- Wijzigingen huurders en verhuurders
- Impact op woninghuur
- Impact op studentenhuysvesting
- Moderator: Prof. Nicolas Carette

Bestemd voor

Deze studiedag is bestemd voor vastgoedeigenaren, verhuurders, gemeentelijke wooncoördinatoren, promotoren, architecten, consultants en juristen.



Aangevraagd 6 Uren

6 Uren

SPRYG Real Estate Academy

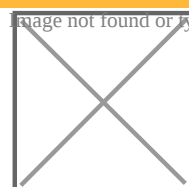
België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/be/events/vlaams-huurdecreet>

Image not found or type unknown



INSCHRIJVEN