

Programma

14:30

Onthaal met koffie/thee en netwerkmogelijkheden

15:00

Welkom & inleiding

Valérie Jonkers, COO **Care Property Invest**, modereert dit actuele programma en alle Q&A's. Wat zijn de actuele ontwikkelingen in zorg en wat is de impact ervan op woonzorgconcepten en zorgvastgoed? Met haar jarenlange expertise in zorgvastgoed vertaalt zij de gedeelde inzichten op dit seminarie naar bruikbare lijnen voor de verdere ontwikkeling van de zorgvastgoedsector in België.

**Marktoverview: van cijfers naar ontwerpkeuzes**

De zorgvraag blijft toenemen, terwijl personeel schaars is en middelen onder druk staan. Hoe verhouden regelgeving, exploitatie en maatschappelijke waarde zich tot schaal, rendement en infrastructuurgebruik? In dit gesprek kijken we verder dan de cijfers, en zoomen we in op hoe ontwerpkeuzes mee richting geven aan toekomstbestendige zorgomgevingen. **André Stolk**, partner en **Emma Lien Bertels**, real estate ESG expert bij **Stadim** tonen inzichten in actuele tendensen en verschuivingen binnen de zorgvastgoedmarkt.

[Home](#)[Deelnemers](#)[Kosten & Locatie](#)[Optie aanvragen](#)[INSCHRIJVEN](#)**Panelgesprek: slim ontwerpen voor zorgvastgoed met impact**

In dit panelgesprek zoomen we in op de vraag hoe doordachte ontwerpkeuzes mee kunnen bouwen aan structurele antwoorden op sectorbrede uitdagingen. De panelleden reflecteren hier vervolgens op vanuit hun eigen invalshoek, met aandacht voor rendabiliteit, flexibiliteit en maatschappelijke waarde van zorgvastgoed en gaan op zoek naar gedeelde oplossingsrichtingen voor de toekomst.

Uw gesprekspartners:

- **Tom Van Put**, CEO **Ibens**
- **Dominiek Beelen**, directeur **Korian Benelux**
- **Julie Vermoortel**, partner-architect **B2Ai**
- **Stéphanie Lomme**, country manager Belgium **Aedifica**



16:30

Break

17:10

Bouwen met zorg: praktijkinzichten uit investeringsdossiers Zorg-Saam

Elk dossier van lopende vernieuwbouwprojecten vertrekt vanuit een duidelijke visie op een duurzame, warme zorgomgeving met aandacht voor leefkwaliteit, personeel en buurtverankering. **Berten Van Kerkhove**, CEO en **Cédéric de Vuser**, bouwingenieur bij **Zorggroep Zorg-Saam ZKJ**, delen praktijkinzichten uit deze dossiers. Hij toont hoe visie, ontwerp kwaliteit en financiële strategie samenkomen in toekomstgericht zorgvastgoed. En deelt waardevolle lessons learned.



<https://spryg.com/be/events/zorgvastgoed-belgie>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2025

**INSCHRIJVEN**

Topgesprek: investeren in maatschappelijk gedragen zorgvastgoed

Hoe ziet het investeringslandschap voor zorgvastgoed eruit in 2025? Wat zijn de verwachtingen voor de komende jaren? Investeerders, banken, zorgexploitanten en publieke spelers delen hun visie op de verhouding tussen maatschappelijke meerwaarde, schaalvergroting, ESG-criteria en rendement. Hoe bouwen we samen infrastructuur die werkt voor bewoners, buurt én budget? U hoort:

- **Wim Boon**, business development manager **KBC Social Profit**
- **Johan Crijns**, CEO **Anima Group**
- **Sébastien Berden**, COO **Confinimmo**
- Moderator: **Valérie Jonkers**, COO **Care Property Invest**



18:30

Walking dinner

Tijdens dit walking dinner krijgt u uitgebreid de gelegenheid om in een informele sfeer na te praten met alle aanwezige sprekers en vastgoedbeslissers.

20:00

Einde programma

<https://spryg.com/be/events/zorgvastgoed-belgie>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2025



INSCHRIJVEN



Handvatten voor duurzaam & inclusief zorgvastgoed

U bent van harte welkom op de 13e editie van Zorgvastgoed België, dé netwerkbijeenkomst voor beslissers in de zorg- en vastgoedsector. Deze namiddag buigen topsprekers uit de zorg en zorgvastgoed zich over de vraag hoe we zorgvastgoed kunnen ontwikkelen dat tegelijk maatschappelijk, rendabel én toekomstgericht is. Wat betekent de nieuwe regelgeving voor uw organisatie? Hoe houdt u bij de ontwikkeling rekening met veranderende zorgbehoeften, ESG-criteria en samenwerkingsvormen tussen publieke en private spelers? In 1 actuele namiddag (nieuw: met walking dinner!) tonen topsprekers uit de zorg en zorgvastgoed de nieuwste inzichten over beleidsvernieuwingen, financieringsstrategieën, marktevoluties, ontwerpkeuzes, woonzorgconcepten, ESG en concrete investeringscases. Met inspirerende praktijkprojecten van o.a. Zorg-Saam. U krijgt een scherp beeld van de uitdagingen én opportuniteiten. Kom ook netwerken!

Datum en Locatie

Donderdag 26 november 2026

E-Health Valley

Researchdreef 10

1070 Anderlecht

België

Routebeschrijving wagen , Routebeschrijving OV

In 1 late namiddag:

- Actueel overzicht ontwikkeling zorg & zorgvastgoed
- Hoe realiseren we passende, kwalitatieve woonzorgoplossingen?
- Praktijkinzichten uit investeringsdossiers Zorg-Saam
- Panelgesprekken: ontwerpkeuzes en investeren in zorgvastgoed
- Met walking dinner én volop netwerkmomenten

Met wie kunt u netwerken?

Tijdens dit event kunt u netwerken met publieke en private beslissers uit de vastgoed- en de zorgsector, zoals zorginstellingen, investeerders, projectontwikkelaars, operatoren, financiers, gemeentelijke en provinciale projectmanagers, beheerders, aannemers, makelaars, architecten en adviseurs.

<https://spryg.com/be/events/zorgvastgoed-belgie>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2025



INSCHRIJVEN