

Programma

Het programma is nog in ontwikkeling!

Bekijk hier het programma van 2023:

12:30

Onthaal met netwerklunch

13:30

Welkom & Inleiding



Onder leiding van **Valérie Jonkers**, COO Executive Director bij **Care Property Invest**, kijken we deze namiddag naar de belangrijkste ontwikkelingen binnen zorgvastgoed. Hoe heeft de veranderende zorgvraag invloed op onze zorghuisvesting, gezondheidszorg en zorgkwaliteit van o.a. de ouderenzorg? Wat is de impact van deze financieel turbulente tijd? We kijken naar topics zoals innovatieve woonzorgvormen en digitalisering. Deze namiddag brengen we beleid en praktijk bij elkaar en zorgen we samen voor een kwalitatieve toekomst voor iedereen.



Opening met Videoboodschap Minister Crevits: blik op de toekomst

Hilde Crevits, Vlaams minister van Welzijn & Volksgezondheid, opent deze 10e editie met een speciale videoboodschap. Zij blikt vooruit op de toekomst. Hoe kijkt de **Vlaamse Regering** naar de toekomst van welzijn en gezondheidsinfrastructuur? Welke belangrijke stappen worden er gezet?



Impact taxatie van zorgvastgoed

Wat is de impact van waarderingen op ons zorgvastgoed? Momenteel hebben we te maken met stijgende bouwkost en een yield stijging. Wat is de evolutie op yield-niveau? Wat kunnen we verwachten in de toekomst? Wat is de impact van het verduurzamen van het zorgvastgoed? **Dennis Weyts**, partner valuer & advisor **Stadim**, geeft u een actueel overzicht van de impact van zorgvastgoed taxaties en schetst zijn verwachtingen voor de toekomst.

Topgesprek: investeren in kwalitatief zorgvastgoed

Bewoners moeten centraal staan, zorg is immers mensenwerk. Hoe kunnen we investeren en rendement genereren zonder dat het ten koste gaat van de kwaliteit van de zorginstellingen? Hoe gaan we om met frictieleegstand en bewaken we de effectieve waarde van het zorgvastgoed? Waar liggen de uitdagingen en opportuniteiten voor nu en in de toekomst? Onder leiding van **Valérie Jonkers** geven de sprekers een inleiding en aansluitend gaan we in gesprek. Uw panelleden:

- **Thomas Fiers**, head of Healthcare Belgium **Cofinimmo**
- **Nicolas De Blieck**, senior investment manager alternative & healthcare real estate **AG Real Estate**.
- **Wim Boon**, business development manager, **KBC social profit & KBC mediservice**.



15:00

Break

15:40

Kwaliteitslabel: zorgkwaliteit & veiligheid

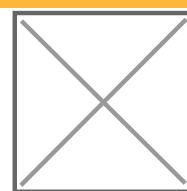
Zorgorganisaties zijn niet verplicht om een bepaalde accreditatie te behalen (zoals het Qualicor Europe kwaliteitslabel). Toch zijn kwaliteitslabels erg belangrijk voor patiënten: het biedt garantie op veilige en kwaliteitsvolle zorg. Om een kwaliteitslabel te behalen worden alle noodplannen, procedures en protocollen onder de loep genomen en beoordeeld op basis van veiligheid, kwaliteit en haalbaarheid van de zorg en het zorgvastgoed. Bovendien zorgt dit voor een goede samenwerking met zorgpartners. **Melissa Swinnen**, manager marktontwikkeling & academy **Qualicor Europe**, legt u het belang uit van een accreditatie voor uw zorginstelling. Hoeveel zorginstellingen en ziekenhuizen hebben momenteel dit kwaliteitslabel in België en hoe kunt u het traject starten?

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/be/events/zorgvastgoed-belgie>

INSCHRIJVEN

Buurtzorg als innovatief plan voor de toekomst

Het zorg- en welzijnsmodel van morgen moet vertrekken vanuit de buurt: daar waar formele en informele actoren met elkaar samen werken rond kwetsbaarheid, we verder kijken dan zorg en vertrekken vanuit welzijn in de brede zin van het woord. Dan kunnen mensen zo lang mogelijk in hun eigen omgeving blijven wonen. Dat is de visie van Zorgnet-Icuro. Het buurtzorgmodel wint almaar meer aan belang. Zorggroep van de Zusters van Berlaar passen het model ook steeds meer in de praktijk toe. Zij hebben ondertussen al vijf trajecten van zorgzame buurten lopen. **Tania Stalmans**, afgevaardigd bestuurder bij **VZW Zorggroep Zusters van Berlaar**, en **Dirk Doucet**, directeur **Buurtzorg Holsbeek** en **Buurtzorg Wiekvorst**, lichten u graag het buurtzorgmodel toe van visie en plan tot praktijk.

**Internationale visie zorgvastgoed van de toekomst**

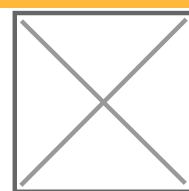
Aan de hand van projecten in België en Nederland geeft **Serge Lefevere**, managing director **Gortemaker Algra Feenstra architects**, zijn visie voor zorgvastgoed van de toekomst in België en Nederland. Wat is de impact van maatschappelijke tendensen zoals ontschotting van de zorg, diversificatie van het zorgaanbod op o.a. ouderenzorg, gehandicaptenzorg en ziekenhuizen? En wat zijn de lessons learned van eerdere projecten? U hoort o.a. over het ontwerp voor de nieuwe proximateitscampus met het accent op een orthopedisch-locomotorisch centrum voor VITAZ in Lokeren, een gezondheidshuis in Elst en het ouderenzorg woonzorgcentrum Zierik7 in Zierikzee.

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/be/events/zorgvastgoed-belgie>

INSCHRIJVEN

Topdebat zorgvastgoed: blik op de toekomst

Op 3 mei keurde het Vlaams Parlement het nieuwe kwaliteitsdecreet goed. Waar liggen de opportuniteiten en uitdagingen voor kwalitatief en duurzaam zorgvastgoed? Wat zijn de innovatieve woonzorgvormen van de toekomst? En hoe zetten we de eerste stappen? Wat hebben we nodig om te kunnen innoveren en digitaliseren? Wat is de impact van de crisis op de zorgsector en het zorgbeleid? **Johan Staes**, gedelegeerd bestuurder **Vlozo**, start het gesprek met een korte inleiding. Uw panelleden:

- **Dominiek Beelen** CEO **Korian Benelux**
- **Stéphanie Lomme**, countrymanager Belgium **Aedifica**
- **Ellen Mast**, directeur **Zorgbedrijf Vlaanderen**
- **Wim Van Cromphout**, partner **B2AI Architects**



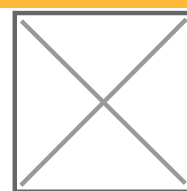
17:10

Wrap up & netwerkdruk**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/be/events/zorgvastgoed-belgie>

INSCHRIJVEN



Handvatten voor zorgvastgoed van de toekomst

De zorgsector staat voor een grote opgave, met veel uitdagingen en vragen voor de toekomst. Hoe waarborgen we zorgkwaliteit en kwalitatief zorgvastgoed? Wat zijn de woonzorgwensen van de nieuwe generatie? Hoe creëren we samen toekomstbestendige en inclusieve zorghuisvesting? Dat hoort u tijdens de 12e editie van ons drukbezochte jaarevent Zorgvastgoed België. In 1 namiddag delen toonaangevende publieke en private partijen hun visie op Wonen & Zorg en actuele ontwikkelingen in de zorg en zorgvastgoed. Graag tot ziens op 14 november 2024!

Datum en Locatie

Donderdag 14 november 2024

België

Highlights 2023:

- Actueel overzicht ontwikkeling zorg & zorgvastgoed
- Investeren in en financieren van zorgvastgoed
- Innovatieve woonzorgvormen en digitalisering
- Topgesprek: blik op de toekomst
- Volop netwerkmomenten

Met wie kunt u netwerken?

Tijdens dit event kunt u netwerken met ruim 100 publieke en private beslissers uit de vastgoed- en de zorgsector, zoals zorginstellingen, investeerders, projectontwikkelaars, operatoren, financiers, gemeentelijke en provinciale projectmanagers, beheerders, aannemers, makelaars, architecten en adviseurs.

SPRYG Real Estate Academy

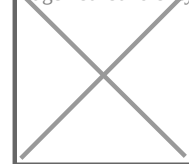
België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/be/events/zorgvastgoed-belgie>

Image not found or type unknown



INSCHRIJVEN