

Programma

Het programma van 2025 is nog in ontwikkeling!

Bekijk hier het programma van 2024:

12:30

Onthaal met netwerklunch

Deze 9e editie vindt plaats in het **nieuwe provinciehuis** in de getransformeerde en verduurzaamde voormalige Leopoldskazerne in Gent.

13:30

Welkom & inleiding



Geert Van Mol, CEO Steenoven, begeleidt vanuit zijn expertise het seminarie. Deze namiddag staan het beleid en de actuele en toekomstige vastgoedontwikkelingen in Oost-Vlaanderen centraal. Hoe spelen we in op de huidige economie en marktomstandigheden? En waar liggen uw vastgoedopportuniteiten?

Overview Oost-Vlaamse vastgoedmarkt: visie, feiten en cijfers



Brecht Vandekerckhove, partner **Atelier Romain**, geeft inzicht in de feiten en cijfers rond de snel stijgende woonvraag en kijkt naar de belangrijkste demografische, sociale en ruimtelijke uitdagingen waarmee de Oost-Vlaamse steden en gemeenten vandaag en morgen geconfronteerd worden op hun woningmarkt.

Samenwerkingsgericht voortraject rond vergunningen



De wetgeving rond ruimtelijke ordening is complex. Toch is het cruciaal dat je een dossier volledig en correct samenstelt om een vlotter vergunningstraject te kunnen nastreven. De Stad Gent onderschreef als eerste lokaal bestuur het charter 'Bouwen aan Dialoog' voor een samenwerkingsgericht voortraject en nam deze op in haar werking. **Philippe Van Wesenbeeck**, diensthoofd Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning **Stad Gent**, vertelt u over de werking van de nieuwe charter.

[Home](#)[Deelnemers](#)[Kosten & Locatie](#)[Optie aanvragen](#)[INSCHRIJVEN](#)**Het economisch ruimtepotentieel op The Loop in Gent**

De dienst Economie van de stad Gent heeft de dringende behoefte aan economische ruimte op haar grondgebied grondig in kaart gebracht. Grondbank The Loop (GBTL), een samenwerking tussen Sogent en Banimmo, beschikt op de site van The Loop over een aanzienlijk ontwikkelingspotentieel. Deze locatie biedt ook ruimte voor kantoren en retail, zowel binnen het kader van het geldende Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) als op langere termijn binnen een ambitieus masterplan. **Liesbeth Keymeulen**, COO van **Banimmo**, schetst de plannen voor de korte termijn en blikkt vooruit op toekomstige ontwikkelingen die nog op de tekentafel liggen.

15:00

Break

15:40

Plannen Health & Care Valley in Aalst

Stad Aalst en het AGSA (Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Aalst) beogen de Aalsterse Siegegengkouter van 52 ha te ontwikkelen naar een Health & Care Valley. Stad Aalst heeft alles in zich om de titel van zorgstad te claimen. "De economische en maatschappelijke toegevoegde waarde van de fusie van onze ziekenhuizen is niet te onderschatten. Dat we in Aalst nu kwaliteitsvolle ruimte kunnen bieden voor topbedrijven en onderzoeksinstellingen is een bevestiging van de juiste strategische keuze. Het zal op termijn ook 1.500 extra jobs opleveren." stelt **Burgemeester Christoph D'Haese**, van **Stad Aalst**. U hoort meer over de plannen en ambities voor het grote bedrijventerrein.

**Samenwerking voor complexe ruimtelijke uitdagingen**

Verbondenheid tussen overheden en andere actoren is nodig om samen de complexe ruimtelijke uitdagingen van vandaag aan te pakken. Als inleiding op het nagevolgend topgesprek spreekt **Reinout Debergh**, diensthoofd Ruimtelijke Planning **Provincie Oost-Vlaanderen**, over het initiëren en faciliteren van samenwerkingen en projecten in Oost-Vlaanderen.

<https://spryg.com/be/events/oostvlaanderen>**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2025

**INSCHRIJVEN**

Topgesprek: initiëren en faciliteren van projecten en verandering

Vervolgens gaan we met publieke en private partijen in gesprek over de ruimtelijke uitdagingen van Oost-Vlaamse steden en gemeenten en de impact op vastgoedprojecten. Hoe zien de leefbuurten van de toekomst eruit? Hoe aantrekkelijk zijn vastgoedinvesteringen nog met de stijgende rente en bouwkosten? Op welke schaal zijn de gezamenlijke maatschappelijke en ecologische ambities te realiseren? En hoe haalbaar is dit? Uw panelleden:

- **Reinout Debergh**, diensthoofd Ruimtelijke Planning **Provincie Oost-Vlaanderen**
- **Philippe Van Wesenbeeck**, diensthoofd Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning **Stad Gent**
- **Geert Van Mol**, CEO **Steenoven**
- **Burgemeester Christoph D'Haese**, van **Stad Aalst**.



17:05

Netwerkdink

U kunt in informele sfeer napraten met alle aanwezige sprekers en vastgoedbeslissers.

18:05

Netwerkdink

<https://spryg.com/be/events/oostvlaanderen>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2025

**INSCHRIJVEN**



Volop opportuniteiten in Oost-Vlaanderen!

Graag nodig ik u uit voor de 10e editie van ons drukbezochte vastgoedevent voor Oost-Vlaamse bestuurders en vastgoedbeslissers. Wat zijn de belangrijkste ontwikkelingen in de Oost-Vlaamse steden en wat mogen we nog verwachten? Hoe gaan we complexe ruimtelijke uitdagingen aanpakken, zoals de woningbouwopgave en klimaatoplossingen? En belangrijker: wáár realiseren we ruimte voor wonen en werken? In 1 namiddag presenteren topsprekers alle vastgoedplannen, projecten, visies en ambities in onze actieve regio. Ontdek uw vastgoedopportuniteiten in Oost-Vlaanderen en kom ook netwerken. Graag tot ziens!

Datum en Locatie

Dinsdag 04 november 2025

België

Highlights 2024:

- Actueel marktoverview Oost-Vlaanderen
- Oost-Vlaamse beleidsmakers: ruimtelijke plannen, ambities & visies
- Actuele projecten: Veld 12 Oost en Health & Care Valley
- Topgesprek: initiëren & faciliteren ruimtelijke uitdagingen
- Volop netwerkmomenten

Met wie kunt u netwerken?

Op dit event kunt u netwerken met ruim 100+ publieke en private vastgoedbeslissers, waaronder bestuurders en beleidsmedewerkers van de provincie, steden en gemeenten, investeerders, eigenaars, promotoren, beheerders, financiers, architecten, stedenbouwkundigen, planologen, aannemers, makelaars en adviseurs.

<https://spryg.com/be/events/oostvlaanderen>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2025



INSCHRIJVEN