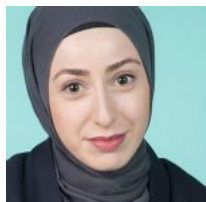


Programma

	Aan het programma van de volgende editie word gewerkt!
09:00	Virtuele inloop
09:30	Welkom & Inleiding
	Door Covid-19 hebben vastgoedeigenaren en bewoners meer aandacht voor het CO2-neutraal en klimaatbestendig maken van het vastgoed. Hoe gaat u efficiënt en effectief om met bovengrondse- en ondergrondse ruimte alsmede de openbare omgeving rond uw vastgoed? Hoe is het wijkplan gerealiseerd? Hoe integreert u visies voor klimaatadaptatie en transitie warmte en energie? Onder deskundige leiding van René Idema, leading professional Energietransitie en Stakeholderengagement bij Royal HaskoningDHV, wordt u voorbereid op de winst tussen Transitievisie Warmte (TVW) en de Regionale Adaptatiestrategie (RAS) binnen gebieds- en vastgoedverduurzaming in de gebouwde omgeving.
	Keynote Overheid: wijkaanpak, opgaven en lessons learned De wijkaanpak is zowel een rode draad als een leerervaring in het energiebesparingsbeleid. U hoort Jos van Dalen, programma directeur Aardgasvrije Wijken Ministerie BZK, over de aanpak vanuit diverse thema's: complexiteit, betaalbaarheid, integrale samenwerkingen en het verbinden van opgaves zoals klimaatadaptatie. Ook deelt hij de aandachtspunten, oplossingen en do's en don'ts uit de Wijkaanpak van de proeftuinen.
	Integrale Businesscase: aanpak warmte-, koelte & klimaat Wat kost het en wat levert het op? Hoe realiseert u een sluitende businesscase in samenspel met diverse stakeholders? Welke risico's zijn er en wie kan ze dragen? U hoort Hans Otten, market director bij Fakton Energy, over deze integrale businesscase. Hij neemt u mee in de wijkgerichte aanpak, duurzame alternatieven en andere uitdagingen voor de komende jaren die impact hebben op uw begroting.
11:00	Break
11:20	Juridische aspecten: Impact Warmtewet & Omgevingswet
	De Transitievisie Warmte en klimaatadaptatie hebben impact op vastgoed- en gebiedsniveau. Daarbij staat het samenspel tussen de nieuwe Wet Collectieve Warmtevoorziening en de nieuwe Omgevingswet centraal. Hoe wordt de nieuwe regierol van de gemeente ingevuld en wat betekent dit voor de vastgoedeigenaar en de warmteleverancier? U hoort Marco de Boer, partner VBTM Advocaten, aan de hand van 2 projecten over dilemma's, aandachtspunten en juridische oplossingen.



Technische aspecten: Quick wins & Koppelkansen vastgoed

Hoe maakt u uw vastgoed aardgasvrij en klimaatbestendig? Is dat haalbaar en welke slimme technieken zijn mogelijk? Welke impact hebben deze maatregelen op het verduurzamen van uw vastgoed? **Kübra Peker**, bouwkundig ingenieur ABT, neemt u mee in de haalbaarheidsanalyses per type bouw, quick wins en technische oplossingen opgebouwd vanuit trias energetica, inclusief bouw fysica voor minimale NTA8800-normering.

12:20

Lunch

13:20

Integrale aanpak, draagvlak & burgerparticipatie

Vijf opdrachtgevers (gemeente, warmteleverancier, netbeheerder, eigenaar en bewoner) moeten overeenstemming hebben op financieel vlak, samenwerking stakeholders, technische oplossingen en realisatie. Hoe kunt u als gemeente, corporatie of belegger meer draagvlak en een betere samenwerking creëren? **Shannon Spruit**, gastonderzoeker PWE TU Delft, deelt de dilemma's en mogelijkheden voor het creëren van draagvlak. Vervolgens deelt zij aan de hand van het Participatieve Waarde Evaluatie (PWE)-model de lessons learned over burgerparticipatie binnen wijkplan Nieuwsloten te Amsterdam en Tarwewijk te Rotterdam.



Warmtenet en Klimaatadaptieve aanpak: WarmteStad

Een kansrijke wijze van het verwarmen van meerdere gebouwen is het warmtenet. WarmteStad is in 2014 opgericht door de gemeente Groningen en Waterbedrijf Groningen om de warmtetransitie in de stad vorm te geven. U hoort **Dick Takkebos**, directeur WarmteStad, over de lessons learned en do's en don'ts bij de aanleg van hoogtemperatuur warmtenet o.a. restwarmte van twee datacenters op het kennis- en bedrijvenpark Zernike Campus voor de wijken Paddepoel en Selwerd. Daarnaast bespreekt hij de aanpak van de gerealiseerde klimaatadaptieve maatregelen zoals groen-blauwe inrichting van openbare ruimtes.

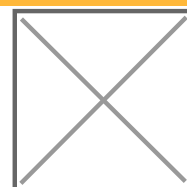
14:20

Break

14:40

Transitievise Warmte en Klimaatadaptatie: Den Haag

Gemeente Den Haag heeft haar uitvoeringsagenda zo opgesteld dat de thema's energietransitie warmte (TVW) en klimaatadaptatie zijn geïntegreerd. Hoe geeft de gemeente sturing aan de warmtevisie, inclusief de meekoppelkansen van klimaatadaptatie? **Wiebke Klemm**, projectleider Nature Smart Cities, presenteert de resultaten uit het evidence based pilotproject Beatrixkwartier. Hij bespreekt de aanpak en samenwerkingskansen voor een aardgasvrije en klimaatadaptieve gemeente.



Aanpak Woonstad: Warmtepomp voor Staringbuurt

De Rotterdamse Staringbuurt is aardgasvrij middels een warmtepomp. Bijzonder aan dit project is de gelijktijdige aanpak van woningtransformatie, klimaatadaptatie, sociale doelen en openbare ruimte. **Kay Schellen**, directeur Portefeuillemanagement Woonstad, deelt met u de do's en don'ts van de aardgasvrije transitie in de compleet vernieuwde Staringbuurt. En neemt u mee in de lessons learned richting water- en hittestressbestendig vastgoedportefeuille sturing.



Risico's & Duurzame Portefeuille sturing: Syntrus Achmea REF

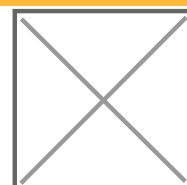
Als inleiding op het topgesprek bespreekt **Annemarie Maarse**, directeur Woningen Syntrus Achmea REF, de risico's rond de energie- en warmtetransitie en brengt de klimaatrisico's in kaart. Hoe wordt daar beleid op gemaakt richting een aardgasvrije en klimaatadaptieve vastgoedportefeuille?



Topgesprek Samenwerkingskansen Warmtevisie & Klimaatadaptatie

Vervolgens gaat dagvoorzitter **René Idema** in gesprek met de stakeholders over de kansen voor integrale samenwerking tijdens deze transitie binnen de gebouwde omgeving. Hoe integreert u efficiënt het MJOP of MIP in het wijkplan? Wat is de relatie tussen boven- en ondergronds ruimtegebruik? Hoe raken de opgaves elkaar? Waar en hoe kan de het aardgasvrij en klimaatbestendig maken van vastgoed versnellen? U hoort:

- **Kay Schellen**, directeur Portefeuillemanagement Woonstad
- **Annemarie Maarse**, directeur Woningen Syntrus Achmea REF
- **Jasper Blanken**, directeur Renovatie Concepten BAM Wonen
- **Manja Thiry**, Director Heat Eneco



16:00

Recap & Digitale Netwerkborrel



5 PE



5 PE

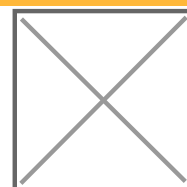
SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/warmtevisie>



INSCHRIJVEN



Aanpak Transitievisie Warmte & Klimaatadaptatie

In het klimaatbeleid komt de term mitigatie op voor het beperken van CO2 middels een aardgasvrije gebouwde omgeving. Klimaatadaptatie is de term die wordt gebruikt voor het verminderen van de kwetsbaarheid voor klimaatverandering. Met de Transitievisie Warmte en het aardgasvrij maken van uw vastgoed komt er veel op u af. Wat zijn de last minute specificaties en lessons learned? Hoe ziet het wijkplan en de wijkaanpak inclusief burgerparticipatie eruit? Hoe pakt u de koppelkans klimaatadaptatie ofwel Regionale Adaptatiestrategie (RES) aan Transitievisie Warmte (TVW) aan? Op deze online studiedag op 10 juni reikten dé experts vanuit alle betrokken stakeholders perspectieven u in 1 dag alle handvatten aan voor de praktijk aanpak van het wijkplan en de koppelkans voor aardgasvrije én klimaatadaptieve wijken. Ook ontving u studiepunten voor NEVAP, AEDES & RICS.

Datum en Locatie

Donderdag 10 juni 2021

Online via interactieve livestream

Nederland

Highlights

- Keynote Ministerie BZK: Wijkaanpak & Verbinding Opgaven
- Businesscase: Vastgoedstrategie Warmte, Koelte & Klimaat
- Juridische & Technische Aspecten
- Praktijkcases: WarmteStad Groningen en Woonstad Rotterdam
- Topgesprek Samenwerkingskansen Warmtevisie & Klimaatadaptatie

Bestemd voor:

Deze studiedag is bestemd voor beleidsmedewerkers en projectleiders gericht op de warmte- en energietransitie, klimaat van vastgoed en gebieden. Alsmede portefeuillemanagers, juristen en adviseurs werkzaam bij o.a. gemeenten, corporaties, ontwikkelaars, investeerders, zorginstellingen, financiers, beheerders, aannemers, juristen, architecten en ingenieurs.

