

Programma

Het programma van de volgende editie is nog in ontwikkeling!

Bekijk hier het programma van de vorige editie:

09:00

Ontvangst

09:30

Welkom & inleiding



De gemiddelde doorlooptijd van een woningbouwproject bedraagt op dit moment 10 jaar. Dat moet en kan korter, want de urgentie van de betaalbaarheid en het doorontwikkelen in deze turbulente tijd is zeer groot. Het is een blijvend punt van aandacht om toe te werken naar een goede volkshuisvesting. Tijdens deze unieke dag krijgt u een actueel en praktisch overzicht van hoe we de woningbouw daadwerkelijk met elkaar kunnen versnellen.

Dagvoorzitter **Prof. Marleen Hermans**, hoogleraar publiek opdrachtgeverschap in de bouw bij **TU Delft**, heet u van harte welkom en neemt u mee langs de belangrijkste ontwikkelingen en actualiteiten rondom kansen voor procesversnelling in de woningbouw.



Update BZK Actieplan: versnellen processen en procedures woningbouw

Hoe kunnen we de ontwikkeltijd van woningbouwprojecten verkorten? Uit onderzoek blijkt dat veel vertraging vooral ontstaat bij de planvorming. Met een andere, meer op samenwerking gerichte werkwijze tussen betrokken partijen is veel tijdswinst te behalen. Daarom moeten de huidige werkwijzen worden veranderd en moet meer prioriteit komen voor snelheid in projecten in het belang van woningzoekenden. **Isabel van de Geer**, plaatsvervangend directeur woningbouw **Ministerie van BZK**, geeft u een actueel overzicht van het plan van aanpak voor de woningbouwversnelling.



Van serieel naar parallel plannen

Het planproces kan worden versneld van 10 tot 6 jaar naar slechts 2 jaar met tot 50% minder mensen! Hoe? Door de standaard seriële planningsaanpak om te bouwen naar parallel plannen: in principe alles tegelijk starten op dag 1, goede samenwerkingen, open source werken en besluitvorming indikken. Hoe regelt u deze omschakeling als gemeente en initiatiefnemer? Hoe zorgt u voor een parallel lopende en gestructureerde samenwerking in de praktijk? Wat levert het op? Inmiddels is bij een aantal projecten en gebiedsontwikkelingen de nieuwe werkwijze opgestart. **Annius Hoornstra**, gebiedsontwikkelaar **The Positive Lab** en planversneller bij 3 grootschalige NOVEX woningbouwlocaties, deelt de eerste resultaten.

11:00

Break

[Home](#)[Deelnemers](#)[Kosten & Locatie](#)[Optie aanvragen](#)[INSCHRIJVEN](#)

11:20

Primeur: versnelling door digitalisering bouwprocessen

In oktober verschijnt in opdracht van het Ministerie van BZK een nieuw, interessant rapport met een praktijkgerichte inventarisering over de digitalisering en ketenintegratie van de bouwketen. In de afgelopen jaren is een opmerkelijke digitale transformatie in de bouwsector in opmars. Traditionele processen en praktijken worden schoorvoetend vervangen door geavanceerde digitale oplossingen. De nieuwe digitale technologieën hebben de potentie om kosten te verlagen, efficiëntie te verbeteren en kunnen de algehele kwaliteit verhogen.

Rob Buren, expert bij **Bouwlab R&Do**, deelt de waardevolle inzichten in de nieuwste innovaties en vertelt hoe deze bijdragen aan het digitaliseren en industrialiseren van de bouwketen.

Snel de beste keuzes maken met parametrisch ontwerpen

Een element dat parallel ontwikkelen versnelt is parametrisch ontwerpen. De manier waarop gebouwen ontworpen worden is in de basis al heel lang hetzelfde. Na BIM is het tijd voor de volgende stap: parametrisch of associatief ontwerpen. Op basis van data en relaties tussen onderdelen worden door een algoritme snel diverse ontwerpen gegenereerd. Met tal van parameters, zoals wettelijke kaders en regels, bouwvolumes tot constructies en bouwmaterialen. Het gaat om het leggen van relaties waarmee allerlei scenario's snel worden doorgerekend en de beste keuzes worden getoond. Wat betekent dit voor de woningbouwversnelling? Welke modulaire oplossingen zijn makkelijk te integreren in het huidige systeem? **Maarten Zwemmer**, head of commerce **OMRT**, toont u waardevolle oplossingen met nieuwe tools en technologieën.

12:40

Netwerklunch

13:40

Praktijkcase: bouwproces versnellen door slimme bouw en samenwerking

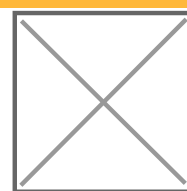
De woningmarkt zit muurvast. De behoefte aan betaalbaar wonen is groot. NH Bouwstroom is een samenwerkingsverband van woningcorporaties, gemeenten, leveranciers en aannemers en staat voor een nieuwe manier van denken, uitvoeren en samenwerken. Deze partijen willen de komende jaren samen 3.000 nieuwe (sociale) huurwoningen bouwen, door op een andere, slimmere manier te kijken naar de manier waarop we woningen bedenken en bouwen. Niet lineair, maar iteratief. Door in de beginfase al goede afspraken en randvoorwaarden te maken, lukt het om het bouwproces te versnellen. **Cees Tip**, initiatiefnemer van de **NH Bouwstroom** en directeur bestuurder **Intermaris**, vertelt ons meer over deze nieuwe manier van bouwen.

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/versnellen>**INSCHRIJVEN**

[Home](#)[Deelnemers](#)[Kosten & Locatie](#)[Optie aanvragen](#)[INSCHRIJVEN](#)**Duurzamere en snellere woningbouw met industrieel, modulair bouwen**

Op het gebied van volkshuisvesting staan we voor een enorme opgave. De bouwopgave van 900.000 woningen tot 2030 overstijgt ruimschoots de huidige capaciteit van de bouwbranche. Vandaar dat er vooral gekeken wordt naar slimmer en duurzamer bouwen: industrieel, prefab en modulair bouwen. Zo is er 30-50% tijdswinst ten opzichte van de traditionele bouw. En industrialisatie leidt tot 50% minder CO2-uitstoot en 25% minder stikstof per project. Daar liggen dus veel kansen, maar modulair bouwen breed toepassen blijkt soms lastig met de huidige procedures en wet- en regelgeving. Dat vraagt om een andere manier van bouwen, engineering en processtructuur. Hoe kunnen we modulair bouwen beter integreren in de bouwsector? **Joziene van de Linde**, voorzitter **Modulair Nederland** en managing director **De Meeuw**, ziet modulair en circulair bouwen als de toekomst en geeft inzicht in de procesversnelling door modulair bouwen.

15:00

Break

15:20

Praktijkcase: Versnellen woningbouw in de gemeente Alphen aan den Rijn

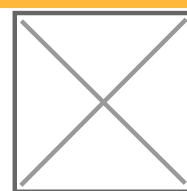
Gemeente Alphen aan den Rijn wil actief aan de slag om de woningmarktcrisis aan te pakken en is een van de vier gemeente waar de pilot parallel plannen plaatsvindt. Bij het bouwproject op de Euromarkt wordt getracht via parallel plannen, versneld woningen te bouwen. Daarnaast heeft de Gemeente Alphen aan den Rijn nog meer ambitieuze doelen. In de woonvisie is aangegeven hoe zij op het gebied van wonen door willen ontwikkelen om zo tot een toekomstbestendige woonomgeving te komen. **Gerard van As**, wethouder wonen, bouwen, gemeentelijk vastgoed, economische zaken **Gemeente Alphen aan den Rijn**, vertelt hoe zij de woningbouwopgave aanpakken en welke stappen er gezet worden.

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/versnellen>**INSCHRIJVEN**

Topgesprek: aanpak nu en samenwerkingskansen voor versnellen woningbouw

Volkshuisvesting heeft onze topprioriteit. De woningbouwopgave flink versnellen is een uitdaging, maar het moet kunnen. Hoe kunnen we nu de woningbouw slim aanpakken? Wat zijn de doorslaggevende oplossingen voor gemeenten, ontwikkelaars, corporaties en investeerders in deze tijden van hoge woningnood, hoge kosten, rentes en een vertragende markt? Waar liggen de samenwerkingskansen om zo snel mogelijk aan de slag te gaan met een slimme aanpak van de woningbouwversnelling? Daarover gaan we in gesprek met diverse stakeholders, zoals:

- **Lara Brand**, programma-secretaris **Taskforce Nieuwbouw Woningcorporaties**
- **Annius Hoornstra**, gebiedsontwikkelaar **The Positive Lab** en planversneller bij 3 grootschalige NOVEX woningbouwlocaties
- **Gerard van As**, wethouder **Gemeente Alphen aan den Rijn**
- **Pim van Meer**, hoofd digitaal ontwikkelen en produceren van **VORM**



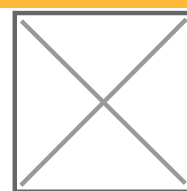
16:30

Wrap up & Netwerkborrel**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/versnellen>**INSCHRIJVEN**



Praktische aanpak & samenwerken aan versnellen woningbouw

In 2024 bent u op 14 november van harte welkom op de 3e editie van ons event Versnellen Woningbouw 2024. Welke mogelijkheden hebben we om te versnellen, in deze tijd van economische en duurzaamheidsuitdagingen? Hoe pakken we die aan? Hoe kunnen we daar samen aan werken? Dat hoort u op deze actuele bijeenkomst. In 1 dag krijgt u een actueel overzicht van de woningbouwversnelling. Ontdek nieuwe inzichten, concrete stappen en uw kansen voor het versnellen van woningbouw. Uiteraard weer met volop netwerkmomenten en samenwerkingskansen. Graag tot ziens op de volgende editie!

Datum en Locatie

Donderdag 14 november 2024

Nederland

Highlights 2023:

- Actueel overzicht kansen en lessons learned woningbouwversnelling
- BZK over Actieplan Versnellen processen en procedures woningbouw
- Oplossingen voor versnelling: Snel de beste keuzes met parametrisch ontwerpen
- Topgesprek: Samenwerkingskansen voor versnellen woningbouw
- Volop netwerkmomenten

Met wie kunt u netwerken?

Op dit event kunt u netwerken met bestuurders en beleidsmedewerkers van Rijk, provincies en gemeenten, alsmede ontwikkelaars, investeerders, corporaties, aannemers, architecten, ingenieurs en adviseurs rondom woningbouwprojecten.

SPRYG Real Estate Academy

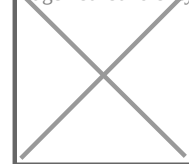
België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/versnellen>

Image not found or type unknown



INSCHRIJVEN