

Programma

09:00

Ontvangst

Dit programma is in ontwikkeling.

09:30

Welkom & Inleiding



De nieuwe Omgevingswet komt eraan. Gemeenten moeten van bestemmingsplannen naar de nieuwe omgevingsplannen. Hoe komen we daar eigenlijk? Het omgevingsplan is de juridische uitwerking aan (maatschappelijke) opgaven uit de gemeentelijke omgevingsvisie en programma's. Wat betekent dit nu precies en wat gaat er veranderen? Dagvoorzitter **Jur van der Velde**, adviseur Omgevingsrecht bij **Interra** en mede-auteur van het boek 'Werken met de Omgevingswet', geeft in vogelvlucht de inleiding op deze praktische studiedag.



Toetsingskader omgevingsvergunning: open & gesloten normen

Open normen kunnen in het omgevingsplan onderdeel uitmaken van het toetsingskader voor een omgevingsvergunningaanvraag. Gesloten normen zijn concreet en passen bij het karakter van een algemene regel (een regel die direct werkt, zonder nader afwegingsmoment) die in het omgevingsplan gesteld kan worden. Welke verschillen treden er op? Wat zijn de kansen die er liggen voor zowel de open als gesloten normen? **Jan van Oosten**, advocaat bij **Stibbe**, neemt u mee in de verwachtingen van deze normen en waar u rekening mee moet houden.



Digitalisering van het Omgevingsplan

In de Omgevingswet neemt digitalisering een belangrijke plaats in via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). Zoals gemeenten en andere overheden nu ruimtelijke plannen digitaal beschikbaar stellen, worden straks ook omgevingsplannen digitaal beschikbaar gesteld. Iedereen moet deze besluiten vervolgens kunnen bevragen. Over de presentatie van het omgevingsplan en de wensen en eisen voor het raadplegen ervan is nog veel onduidelijk. **Annemieke Elfferich-Schattenberg**, programmamanager **Informatiepunt Leefomgeving**, laat zien wat u kunt verwachten en wat er zoal nog moet gebeuren voor de digitalisering van omgevingsplannen.

12:40

Lunch

13:40

Van Bestemmingsplan naar Omgevingsplan

Het tijdelijke omgevingsplan vervangt in 2023 de geldende bestemmingsplannen en de beheersverordeningen uit de Wet ruimtelijke ordening. De gemeente heeft op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt, automatisch een omgevingsplan van rechtswege. Dit tijdelijk deel omgevingsplan zet de gemeente om tot een volledig omgevingsplan. Hoe zit dit proces in elkaar? Welke opties heeft u als gemeente en hoelang is hier de tijd voor? Welke stappen moet u als gemeente zetten en wat verandert er voor u als marktpartij? Dit hoort u van **Wietske Weis**, projectmanager en strategische beleidsadviseur **Weis Advies** en betrokken bij **Aan de slag met de Omgevingswet**.



Aan de slag met het omgevingsplan

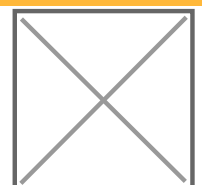
Er zijn veel omgevingsplannen in voorbereiding en ook veel oefentrajecten bij gemeenten met betrekking tot gebiedsontwikkelingen. Wat kunnen we nu al leren van wat er gezien is? Welke hobbels moeten er nog genomen worden en welke kansen liggen er nu al voor u als stakeholder? **Joske Poelstra**, projectleider en jurist omgevingsrecht en **Wim Drost**, adviseur fysieke leefomgeving bij **Rho Adviseurs**, nemen u mee langs een aantal oefenprojecten en vertellen u waar u op moet letten bij gebiedsontwikkelingen en waar de kansen liggen.

Praktijkcase: voortgang & ervaringen vanuit gemeente

Hoe gaan gemeenten in de praktijk om met het ontwikkelen van het tijdelijk deel omgevingsplan naar een definitief omgevingsplan? Welke stappen worden nu al gezet met de nieuwe wet in aantocht? Wat zijn hieruit de 'lessons learned' voor u als gemeente en wat kunt u als marktpartij hieruit meenemen? U hoort van een gemeente hoe zij met deze overgangsfase omgaat en de omzetting naar nieuwe omgevingsplannen wordt aangepakt.

16:00

Wrap up & Netwerkborrel





In 1 dag alle ins & outs overgang van bestemmingsplan naar omgevingsplan

Voorbereidend op de nieuwe Omgevingswet per 1 juli 2023 worden nu al veel bestemmingsplannen omgezet naar nieuwe omgevingsplannen. Daarover zijn nog veel vragen. Wat omvat zo'n plan? Aan welke eisen moet het omgevingsplan voldoen? Welke stappen moeten worden genomen richting definitieve plannen? Wat zijn de aandachtspunten en eventuele kansen? Waar bent u als gemeente, ontwikkelaar, eigenaar en architect aan toe? Daarover wordt u in 1 dag bijgepraat. Tijdens deze zeer actuele studiedag hoort u topsprekers uit de praktijk over de overgang naar omgevingsplannen, de ins & outs en de lessons learned tot nu toe. Zo bent u goed voorbereid op het nieuwe omgevingsplan en veranderingen in de vergunningsaanvraag en normen. Graag tot ziens!

Datum en Locatie

Dinsdag 22 november 2022

New Babylon

Anna van Buerenplein 48

2595 DA Den Haag

Nederland

Routebeschrijving auto , Routebeschrijving OV

In 1 dag:

- Actueel overzicht aanpak nieuwe omgevingsplan
- Toetsingskader omgevingsvergunning: open & gesloten normen
- Digitalisering omgevingsplan
- Van bestemmingsplan naar omgevingsplan
- Praktijkcase: voortgang & ervaringen gemeente

Bestemd voor:

Deze studiedag is bestemd voor ontwikkelaars, beleggers, corporaties, adviseurs, architecten, aannemers, juristen, gemeentelijke projectmanagers en beleidsmedewerkers.



SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/omgevingsplan>

Image not found or type unknown



INSCHRIJVEN