

Accueil

Participant·e·s

Détails pratiques

Poser une option

S'INSCRIRE

Programme

La langue parlée sera l'anglais.

12:30

Réception et réseautage lors d'un déjeuner

13:30

Accueil et introduction

Sheelam Chadha, directrice Belgique chez **Atenor**, animera le congrès en s'appuyant sur ses connaissances et son expertise. Où sont les opportunités, les possibilités et les points clefs en Belgique en ces temps économiques agités ?

Aperçu du marché international

ArchiLab est le laboratoire d'**Atenor** pour l'architecture, l'innovation et la transformation urbaine. Sur la base des dernières recherches et de ses compétences, **Julie Willem**, directrice exécutive internationale **Atenor** & directrice **ArchiLab**, entamera par une perspective internationale. Quels développements perçoit-elle et comment pouvez-vous y répondre ?

Développement actuel du marché des trois régions**Atouts économiques de Flandre**

Quelles sont les atouts économiques flamands ? Y a-t-il la place pour de nouveaux développements et ceux-ci sont-ils conformes à la demande nationale et internationale ? Quelles évolutions et opportunités voyons-nous ? Les souhaits et exigences pour l'Immobilier sont-ils inchangés ou en transformation ? **Xavier Vanrolleghem**, responsable Investissements chez **Flanders Investment & Trade**, partage son point de vue sur les opportunités à saisir.

Évolution du marché de Wallonie et de la région de Bruxelles-Capitale

Ralph Schellen, chef d'agence Bruxelles & Wallonie **JLL**, dresse un tableau des évolutions du marché des bureaux belge et met l'accent sur les régions bruxelloise et wallonne. Où sont les opportunités de développement dans ces régions ? La présentation s'appuie sur les chiffres les plus récents.

Accueil

Participant·e·s

Détails pratiques

Poser une option

S'INSCRIRE**Sommet : climat des affaires et développement du marché des trois régions**

Les panélistes suivants partagent leurs objectifs et expériences appuyés par leur portefeuille ainsi que les chiffres les plus pertinents sur le climat des affaires en Flandre, en Wallonie et en région de Bruxelles-Capitale. Comment les enjeux internationaux s'y inscrivent-ils ? Quels choix stratégique mettent-ils en place pour survivre ? Quels conseils peuvent-ils vous donner pour faire correspondre l'offre à la demande future ? Nous discuterons avec :

- **Suzy Denys**, manager Belgique et directeur Transactions BeLux **PATRIZIA AG**
- **Arnaud Regout**, directeur des Investissements **BPI Real Estate**
- **Xavier Vanrolleghem**, responsable Investissements **Flanders Investment & Trade**
- **Ralph Schellen**, tête de l'agence Bruxelles et Wallonie **JLL**
- **Raphaël Legendre**, directeur Belgique **Besix RED**



14:50

Pause

15:30

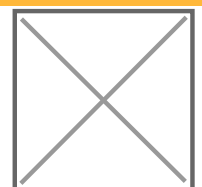
**Planification et ambitions territoriales en Flandres
Wonen in Vlaanderen**

Le 21 mars 2023, la nouvelle agence gouvernementale **Wonen in Vlaanderen** a été lancée. En combinant les forces de *Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW)* et de *Wonen-Vlaanderen*, **Wonen in Vlaanderen** veut offrir un service encore plus fort aux citoyen·nes, aux acteur·rices du logement et aux autorités locales. L'administrateur général **Helmer Rooze**, de **Vlaamse Overheid**, explique comment **Wonen in Vlaanderen** peut faire la différence.

EN NÉERLANDAIS:

**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417
Nederland: +31 (0)15 303 0670
© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/fr/events/belux>**S'INSCRIRE**

Sommet Environnement pour l'Avenir

Prof. Peter Cabus, secrétaire général **Departement Omgeving**, débute par quelques points clefs tels que '*Omgeving voor de Toekomst*' [Espace pour l'avenir]. Grâce à cela, le département flamand de l'Environnement, **Vlaams Departement Omgeving**, souhaite accélérer sa prise de mesures à l'approche des répercussions écologiques. Pensez à l'ancrage d'un tournant structural au sein du Bâtiment, à une Flandre à l'épreuve du climat et au rétablissement de la biodiversité.

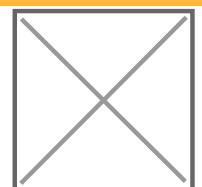
La députée Sabien Lahaye-Battheu, responsable de l'aménagement **Provincie West-Vlaanderen**, évoque l'intégration d'une nouvelle politique spatiale en cohérence avec l'identité et les propriétés de la province de Flandres Occidentale.

Vous entendrez le point de vue de ces deux décideur·euses sur ce qu'ils considèrent comme l'environnement flamand à l'épreuve du temps et comment cela peut être réalisé grâce à la coopération.

**Planification et ambitions territoriales en région de Bruxelles-Capitale
Opportunités de développement de la région de Bruxelles-Capitale**

Pascal Smet, secrétaire d'Etat **région de Bruxelles-Capitale**, détaille les objectifs spatiaux de la région capitale. Il anticipe la future politique territoriale **RRU** (Le Règlement Régional d'Urbanisme) et les conséquences de cette future réglementation sur l'urbanisme.

EN NÉERLANDAIS:



Sommet : avoir un impact sur les villes futures

Nous argumenterons ensuite, avec les principaux·ales acteur·rices de l'Immobilier, en faveur d'actions et de mesures façonnant les villes du futur. Ils partagent leur perception sur les investissements nécessaires générant un impact socio-environnemental quantifiable et positif, en plus des rendements financiers correspondants. Entre outre, une réponse à la demande du marché, conforme à la nouvelle politique spatiale et maintenant des normes de développement élevées, sera élaborée. Vos conférencier·ères :

- **Sophie Lambrighs**, PDG *Eaglestone*
- **Adel Yahia**, directeur général *Immobel Belgium*
- **Pascal Smet**, secrétaire d'Etat *région de Bruxelles-Capitale*
- **Jeroen Govers**, directeur général *Aremis Belgium*



17:20

Bilan et réseautage autour d'un verre

Les présentations et prises de paroles seront adressées en anglais.

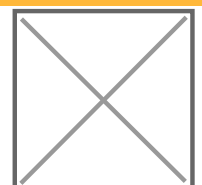
EN NÉERLANDAIS:

**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/fr/events/belux>**S'INSCRIRE**



Découvrez vos opportunités immobilières en Flandre, en Wallonie et en région de Bruxelles-Capitale.

Quelles sont les missions, lignes directrices et ambitions territoriales pour les trois régions belges ? Celles-ci seront exposées lors de la 1ère édition de ce séminaire sur les défis et opportunités en région flamande, wallonne et bruxelloise. En un après-midi, seront présentés par des responsables gouvernementaux, des investisseur·euses et des promoteur·euses leurs objectifs et ambitions pour des villes, territoires et bâtiments pérennes. Quelles sont les aspirations et commissions spatiales ? Une stratégie de développement durable, ça ressemble à quoi ? Comment faire face aux défis actuels tels que la décarbonisation, l'azote, l'instabilité économique, la hausse des taux d'intérêt et des coûts énergétiques ? En un après-midi, le voile sera levé sur vos opportunités et challenges dans les trois régions belges. Venez et agrandissez votre réseau parmi les décideur·euses de l'Immobilier flamand, wallon et bruxellois ! La rencontre se fera intégralement en anglais.

Date et lieu

Mardi 04 juin 2024

België

En un après-midi :

- Aperçu actuel du marché des trois régions belges : opportunités et défis du secteur immobilier.
- Objectifs des gouvernements régionaux : "Espace pour l'avenir".
- Planification et ambitions spatiales de la région de Bruxelles-Capitale.
- Sommet : travailler ensemble pour les villes du futur.
- De nombreux moments pour réseauter.

EN NÉERLANDAIS:



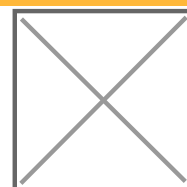
SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/fr/events/belux>



S'INSCRIRE

MARDI 04 JUIN 2024

REAL ESTATE OPPORTUNITIES BELGIUM 2024

[Accueil](#)[Participant·e·s](#)[Détails pratiques](#)[Poser une option](#)[S'INSCRIRE](#)

Avec qui pouvez-vous réseauter

Lors de cet événement, vous pourrez élargir votre réseau en présence de décideur·ses immobilier privés et publics; de personnels administratifs, d'agent·es des politiques communales, municipales et rurales, mais aussi d'investisseur·ses, de propriétaires, de promoteur·ses, de gestionnaires, d'architect·es, d'entrepreneur·ses, d'agent·es immobilier, de planificateur·rices, de représentant·es de l'urbanisme, de conseiller·ères et de conseiller·ères.

EN NÉERLANDAIS:



SPRYG Real Estate Academy

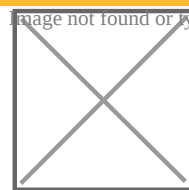
België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/fr/events/belux>

Image not found or type unknown



S'INSCRIRE