

Programma

Het nieuwe programma is nog in ontwikkeling!

Bekijk hier het programma van de vorige editie:

10:00

Ontvangst met koffie, thee & lekkernij

Deze editie vindt plaats in De Loft by RDM Next – de voormalige zolder van de iconische Rotterdamse Droogdok Maatschappij. Het historische terrein (RDM) is nu dé plek voor innovatieve bedrijven, technologisch onderwijs, hoogwaardige testfaciliteiten en fieldlabs. Een inspirerende locatie voor deze editie!

10:40

Welkom & inleiding



Onder leiding van **Jeroen Lokerse**, CEO **Colliers**, kijken we tijdens de 10e editie van dit drukbezochte netwerkevent naar de laatste trends en ontwikkelingen in de logistieke sector en logistiek vastgoed. Het wordt weer een interessante dag boordevol actuele marktontwikkelingen, boeiende debatten, samenwerkingskansen en netwerkmomenten

Openingswoord



Exclusieve videoboodschap van **Gedeputeerde Meindert Stolk**, economie en innovatie **Provincie Zuid-Holland**.

Actueel marktoverzicht logistiek vastgoed: waar liggen kansen?



Welke factoren spelen een rol bij de ontwikkeling van logistiek vastgoed? Wat zijn de belangrijkste nationale- en internationale trends en ontwikkelingen in de logistieke vastgoedmarkt? **Sven Bertens**, head of research & strategy bij **JLL Nederland**, geeft u een actueel overzicht. Ontdek waar uw kansen liggen.

Hotspotgesprek: waar is ruimte voor logistiek vastgoed?

Goede locaties voor nieuwe distributiecentra in Nederland zijn schaars. Hoe gaan logistieke ontwikkelingen samen met ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid? Is er ruimte voor greenfieldlocaties? Of zijn brownfieldlocaties de oplossing? Welke kansen bieden meerlaagse distributiecentra en multimodale hubs? Welke invloed hebben nieuwe technologieën op de ruimtelijke kwaliteit? Wat is de juiste locatiestrategie? Daarover gaan we in gesprek met:

- **Wethouder Dennis Grimbergen**, EZ, wonen en financiën **gemeente Lelystad**
- **Justin van Esch**, asset & development director **Logistics Capital Partners**
- **Kees Verweij**, partner **Buck Consultants International**
- **Jurgin Bevelander**, director corporate real estate **DHL Benelux**



12:20

Netwerklunch

13:30

Bedrijvenpark Medel: zelfvoorzienende Energy Hub

Bedrijvenpark Medel bij Tiel krijgt de eerste geheel zelfvoorzienende Energy Hub van Nederland. Hierdoor kan de bedrijfslocatie na veel obstakels – zoals het stikstofprobleem en netcongestie – alsnog uitbreiden. **Nanne Zwiep**, directeur van **Bedrijvenpark Medel** en bestuurslid van **Dilas**, deelt met u de ins en outs van hun nieuwe aanpak.

<https://spryg.com/nl/events/logistiek-vastgoed-nederland>**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2026



INSCHRIJVEN

Topgesprek: verduurzaming in logistiek vastgoed

De verduurzaming van logistiek vastgoed is geen keuze meer, maar een noodzaak. Toekomstbestendige distributiecentra moeten inspelen op netcongestie en inzetten op oplossingen zoals energy hubs en lokaal energie delen. Duurzaamheid krijgt een bredere invulling: ook welzijn en sociale waarde zijn leidend. Wat is de energie-infrastructuur van de toekomst? Waar liggen de kansen voor duurzaam en zelfs circulair logistiek vastgoed? Samen met toonaangevende stakeholders hebben we het over mogelijke oplossingen en kansen.

- **Tom van Ginkel**, chief commercial officer **Joulz**
- **Hans Coppus**, directeur **Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg (OML)**
- **Nanne Zwiép**, directeur van **Bedrijvenpark Medel** en bestuurslid van **Dilas**
- **Coen de Ruiter**, CEO **Greenchoice**
- **Erik Koremans**, **CSCO Willy Naessens**



14:30

Koffiebreak

15:00

Slimme technologie en innovatie in de logistieke sector

Logistiek is cruciaal voor de concurrentiekracht van Nederlandse industriële bedrijven. Nieuwe technologieën, zoals slimme supply chain, AI en big data zorgen voor vooruitgang en versnelling. Automatisering speelt een sleutelrol in het toekomstbestendig en duurzaam maken van logistiek vastgoed. Hoe belangrijk zijn goede logistiek, slimme voorraadoplossingen en goed geoutilleerde warehouses? Wat is de meerwaarde? **Kees Verweij**, partner **Buck Consultants International**, neemt ons mee in de nieuwste technologische ontwikkelingen.

<https://spryg.com/nl/events/logistiek-vastgoed-nederland>**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2026

**INSCHRIJVEN**

LCW in Lelystad: Europa's grootste houtbouw DC

Het Deense modebedrijf BESTSELLER bouwt aan haar grootste houtbouw logistieke centrum in Europa: Logistics Center West (156.000 m²) op Flevokust Haven in Lelystad. Het wordt volledig gebouwd van massief hout en heeft een groen dak voor koeling. De innovatieve stro-gebaseerde isolatie zorgt voor maximale duurzaamheid. Maar liefst 40% van het terrein wordt ingericht als natuurgebied, wat leidt tot een biodiversiteitswinst van zelfs 10%. BESTSELLER zet in op de hoogste BREEAM-duurzaamheidsclassificatie en positioneert LCW als een nieuwe standaard in zowel design als milieuprestaties. Het houtbouwconcept van LCW past in de trend van circulair bouwen en energie-efficiënt industrieel vastgoed. **Anne Sofie Bjerre**, senior program manager strategic projects, en **Tilde Almstrup**, head of strategic projects bij **BESTSELLER**, lichten het project nader toe als state-of-the-art distributiecenter met maximale focus op duurzaamheid en efficiëntie. *(Engelstalige presentatie)*

**Warehouse van de toekomst: carbon positive distributiecentrum Levi's**

Het Europese distributiecentrum voor Levi's in Dorsten (DE) is volledig carbon positive en daarmee één van de eerste in Europa. Het groene en geautomatiseerde mega-DC van 73.000m² vormt een perfecte balans tussen optimaal gebruik van het gebouw en het minimaliseren van de CO₂-footprint. Daarnaast is veel aandacht besteed aan het werkklimaat zowel binnen als buiten: goede luchtkwaliteit, prettige temperatuur, aangenaam omgevingsgeluid en groenvoorziening. De gedachte hierachter is dat als de gebruiker zich thuis voelt, hij ook optimaal functioneert. Deze state-of-the-art nieuwe Europese hub vervangt andere vestigingen van Levi's in Duitsland. GXO beheert de logistieke activiteiten voor het gerenommeerde kledingmerk. **Coert Zachariasse**, CEO **Delta Development**, neemt ons mee in deze unieke ontwikkeling.

<https://spryg.com/nl/events/logistiek-vastgoed-nederland>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2026



INSCHRIJVEN

Slotdebat: toekomst logistiek vastgoed

De overheid en logistieke stakeholders bouwen voort aan de oplossingen voor ruimtelijke kwaliteit en inpassing van logistiek vastgoed. Hoe zien zij de toekomst van logistiek vastgoed in Nederland? Aan welke voorwaarden moet dit voldoen? Gaan we de hoogte in of juist andere functies toevoegen? Hoe kijken investeerders en ontwikkelaars naar de toekomst van logistiek vastgoed? Wat zijn de uitdagingen? Waar liggen de kansen? En hoe gaan we om met de groeiende vraag door de veranderende behoeftes? Wat zijn de gevolgen voor o.a. economie en arbeidsmarkt? We gaan hierover in gesprek met:

- **Jan Boeve**, algemeen directeur **Transport en Logistiek Nederland (TLN)**
- **Erik Slaaf**, sector banker transport, logistics & mobility **ING**
- **Wethouder Frank Spierings**, Midpoint Brabant Smart Logistics en economische zaken **gemeente Waalwijk**
- **Hylcke Okkinga**, country director Netherlands **Montea**
- **Dominique Schillings**, co head transactions & head of asset management **Aberdeen**



16:40

Netwerkborrel

U kunt in informele sfeer napraten met alle aanwezige sprekers en vastgoedbeslissers.

17:40

Einde programma

<https://spryg.com/nl/events/logistiek-vastgoed-nederland>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2026

**INSCHRIJVEN**



Volop ontwikkelingen & kansen voor Logistiek Vastgoed

U bent van harte welkom op het jaarevent Logistiek Vastgoed Nederland: hét netwerk- en kennisevent voor de logistieke sector. Onze sector staat voor grote opgaven: verduurzaming, digitalisering en ruimtegebruik vragen om slimme keuzes en integrale oplossingen. Wat zijn de mogelijkheden voor duurzaam en circulair logistiek vastgoed? Hoe ziet de toekomst van het logistiek vastgoed in Nederland eruit? In 1 dag hoort u van toonaangevende logistieke stakeholders hun visie op relevante vragen. Hoe kan logistieke groei samengaan met ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid? Hoe benutten we slimme distributiecentra en energy hubs als antwoord op netcongestie en verduurzaming? Hoe draagt verduurzaming ook bij aan welzijn en sociale waarde? Welke impact hebben slimme supply chains, AI en big data op logistiek vastgoed? Welke kansen biedt een meerlaags distributiecentrum en multimodale hubs? Kom ook netwerken en praat mee!

Datum en Locatie

Woensdag 23 september 2026

Nederland

Highlights 2025:

- Marktoverzicht & trends logistiek vastgoed
- Logistieke Hotspots aan het woord: waar is er ruimte voor logistiek vastgoed?
- Kansen & uitdagingen: netcongestie, brownfields, greenfields & circulariteit
- Warehouses van de toekomst: Levi's en BESTSELLER's Logistics Centre West (LCW)
- Volop netwerkmomenten met ruim 140 logistieke vastgoedbeslissers

Met wie kunt u netwerken?

Tijdens dit event kunt u netwerken met jaarlijks ruim 140 vragers en aanbieders van logistiek vastgoed op topniveau: bestuurders en beslissers. Denk aan verladers, logistieke dienstverleners, investeerders, ontwikkelaars, managers bedrijventerreinen en logistieke hotspots, financiers, makelaars, aannemers, adviseurs, planologen, architecten, provinciale en gemeentelijke bestuurders en beleidsmedewerkers RO en EZ.

<https://spryg.com/nl/events/logistiek-vastgoed-nederland>

SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2026



INSCHRIJVEN