

Programma

Het programma van de volgende editie is in ontwikkeling!

Bekijk hier het programma van 2023:

12:30

Ontvangst en netwerklunch

13:30

Welkom & Inleiding



Uw dagvoorzitter **Hans Nijman**, commercieel directeur **De Realisatie**, heet u van harte welkom op deze middag vol actuele plannen, visies, woningbouw- en gebiedsontwikkelingen in Flevoland. Wat zijn de ambities en uitdagingen in deze mooie provincie? Waar liggen uw samenwerkings- en vastgoedkansen?



Marktoverzicht

Richard Buijtendijk, senior research consultant **Colliers**, geeft een marktoverzicht van de trends & ontwikkelingen van de jongste provincie: Flevoland. Wat zijn de ontwikkelingen van de woning-, commerciële- en industriële en logistieke vastgoedmarkt en wat we kunnen verwachten? Wat kan de vastgoedmarkt de provincie bieden? En hoe kunt u het beste anticiperen op alle veranderingen?



Flevoland krijgt tientallen miljoenen voor bereikbaarheid

Het kabinet heeft 5,4 miljard euro uitgetrokken voor bereikbaarheid van de provincies Noord-Holland en Flevoland en de Metropoolregio Amsterdam (MRA). Met dit geld worden de belangrijkste knelpunten aangepakt. In Almere worden o.a. OV-knooppunten, fietsinfrastructuur, Spoordreef en parkeervoorzieningen verbeterd. Ook zijn er middelen gereserveerd voor Ruimtelijk Strategische Visie Pampus inclusief de IJmeerverbinding en de verbreding van de A6 Almere-Lelystad. In totaal gaat het om ruim 171 miljoen voor Flevoland. **Gedeputeerde Jan de Reus**, RO, wonen en mobiliteit **Provincie Flevoland** en voorzitter **MRA-platform mobiliteit**, geeft een overzicht hoe in onze Oostflank van het MRA de MIRT-afspraken verder worden geconcretiseerd.

**Gemeente Zeewolde: Ruimtelijke inpassing van landelijke opgaven**

Zeewolde is een relatief kleine gemeente met net geen 24.000 inwoners, maar met een relatief grote oppervlakte van bijna 250 km². Er is dus veel ruimte voor ontwikkeling en dat zien ze ook vanuit het Rijk. Hoe ga je dan om met de ruimtelijke inpassing van opgaven op het gebied van wonen, bereikbaarheid, energie, economie, landbouw en natuur? **Wethouder Helmut Hermans**, gebiedsontwikkeling **Gemeente Zeewolde**, vertelt u zijn visie hierop.

**Nieuwe gasloze gebiedsontwikkeling: Port of Urk**

In het voorjaar van 2023 is begonnen met het bouwrijp maken van de nieuwste gebiedsontwikkeling in gemeente Urk: 'Port of Urk'. Het plan bestaat uit een gasloos gebied van 100 hectare binnendijsk bedrijventerrein en een buitendijkse haven van 10 hectare. Het gebied is een belangrijke basis voor Urk en haar bedrijven en moet de Urkse economie een boost geven. **Wethouder Nathanaël Middelkoop**, gebiedsontwikkeling **Gemeente Urk**, presenteert de plannen van Port of Urk.

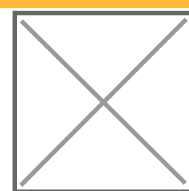
15:00

Break

15:40

Binnenstedelijke (her)ontwikkeling: hoogbouw Almere

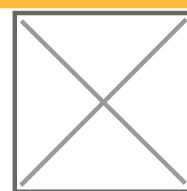
RoosRos architecten ontwerpt in opdracht van **VDVI** voor één van de snel groeiende steden, Almere, 937 woningen. **Erwin Bes**, project manager, vertelt namens de opdrachtgever samen met **Sander Ros**, directeur en architect **RoosRos architecten**, over dit ambitieuze project. Voor deze woningen worden hoogwaardige appartementen ontworpen, waarvan 90 procent voor sociaal, starters en middenhuur. De appartementen worden aan de rand van het zakelijk centrum van Almere en op steenworp afstand van het Centraal Station gecreëerd in hoogbouw torens van 50 tot 109 meter hoog.





Uitvoeringsprogramma Lelystad Next Level

Het eerste Uitvoeringsprogramma Lelystad Next Level 2021-2022 (LNL) zorgt samen met het Rijk, de provincie en de gemeente voor een investering van groei in Lelystad. Lelystad moet de hoofdstad worden van de nieuwe natuur en een sociaal veerkrachtige, duurzame, aantrekkelijke en economische stad met 100.000 inwoners in 2040. Om deze ambities waar te kunnen maken zijn er verschillende uitwerkingsvragen, zoals: Wat wordt verstaan onder de nieuwe natuur of de ambitie van het aantal nieuwe woningen? **Wethouder Dennis Grimbergen**, wonen **Gemeente Lelystad**, geeft u een actuele stand van zaken van dit eerste uitvoeringsprogramma.



Topgesprek: vastgoedopgaven & samenwerkingskansen in Flevoland

De verschillende gemeenten kennen eigen verstedelijkingsplannen om meer woningen en functies te creëren in de provincie Flevoland. Ook zijn er Woondeals tussen het Rijk en Flevoland gesloten. We gaan in gesprek met diverse stakeholders om te achterhalen wat de huidige vastgoedopgaven en uitdagingen zijn, maar vooral om te ontdekken waar de kansen liggen. Daarbij kijken we hoe elke partij elkaar kan ondersteunen in dit proces om de vastgoedkansen in Flevoland met beide handen aan te pakken. U hoort:

- **Wethouder Nathanaël Middelkoop**, gebiedsontwikkeling **Gemeente Urk**
- **Floor Hartog**, teammanager gebiedsontwikkeling **Gemeente Dronten**
- **Geert-Jan Put**, afdelingsmanager economische ontwikkeling en grondzaken **Gemeente Almere**
- **Felix Sanders**, ontwikkelingsmanager **AM**
- **Erwin Wessels**, chief investment officer **Altera Vastgoed**
- **Ronald Gouwerok**, manager vastgoed **Centrada**



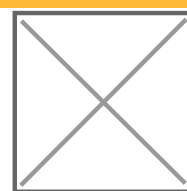
17:00

Wrap up & Netwerkborrel**SPRYG Real Estate Academy**

België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/flevoland>

INSCHRIJVEN



Volop vastgoedkansen en ambities in Flevoland

Op 10 oktober 2024 bent u van harte welkom op de 10e editie van ons drukbezochte netwerkevent Flevoland Vastgoed. Hoe zien de actuele en toekomstige plannen voor de kansrijke provincie Flevoland eruit? Met welke vastgoedplannen houden we Flevoland aantrekkelijk? Waar liggen uw samenwerkingskansen? In 1 middag praten toonaangevende vastgoedbeslissers u bij over alle vastgoedontwikkelingen en plannen in Flevoland. Wat zijn de vastgoedkansen en -uitdagingen in Flevoland? Komt u ook netwerken met dé Flevolandse vastgoedbeslissers? Graag tot ziens op 10 oktober 2024!

Datum en Locatie

Donderdag 10 oktober 2024

Nederland

Highlights 2023

- Gedeputeerde Provincie Flevoland over versnellingsgelden bereikbaarheid
- Wethouders over Port of Urk en logistieke hotspots Almere, Lelystad en Zeewolde
- Update Uitvoeringsprogramma Lelystad Next Level
- Topgesprek: vastgoedopgaven & samenwerkingskansen in Flevoland
- Dé actuele ontwikkelingen & volop netwerkmogelijkheden!

Met wie kunt u netwerken?

Op dit regio-event kunt u netwerken met bestuurders en beleidsmedewerkers van de provincie en de belangrijkste gemeenten in Flevoland, alsmede de meest actieve corporaties, ontwikkelaars, investeerders, makelaars, architecten en adviseurs.

SPRYG Real Estate Academy

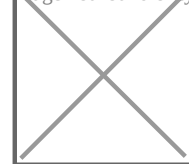
België: +32 (0)3 226 5417

Nederland: +31 (0)15 303 0670

© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/nl/events/flevoland>

Image not found or type unknown



INSCHRIJVEN