

Home

Deelnemers

Kosten & Locatie

Optie aanvragen

INSCHRIJVEN

Programma

08:30

Onthaal

09:00

Overzicht Vlaamse omgevingsvergunningen vastgoedprojecten



Joris Geens, advocaat bestuurs- en omgevingsrecht **GSJ advocaten**, geeft een overzicht van alle facetten van een Vlaamse omgevingsvergunning die belangrijk zijn voor het ontwikkelen, bouwen of herbestemmen van vastgoedprojecten, in functie van de continu veranderende regelgeving. Hierbij speelt het vergunningenmanagement een cruciale rol. Welke vergunningen zijn nodig? Welke zijn de inhoudelijke componenten van een aanvraag en vergunningenbesluit? Wat is het tijds kader? U krijgt een volledig beeld van het proces van de te bekomen omgevingsvergunning voor uw project of ontwikkeling. Door dit procesinzicht kan reeds op niveau van de grondpositie een SWOT-analyse gemaakt worden van het vergunningenproces en het te verwachten resultaat.

10:30

Break

11:00

3 stappen: vergunningenplicht, beoordeling, procedure & tijdslijn

Vervolgens gaan we dieper in op de 3 facetten van vergunningenmanagement: vergunningenplicht, beoordeling en procedure en tijdslijn. En hoe zit het met de stedelijke ontwikkelingskost (SOK's)? Hoe een contract met overheid (over)sluiten of juist niet? U krijgt een volledig beeld van het proces en de opvolging van de te bekomen omgevingsvergunning voor uw project of ontwikkeling.

Stap 1: Vergunningenplicht. We kijken naar de vergunningenplicht (kleinhandelsactiviteiten, milieu, stedenbouwkundig/verkaveling en vegetatiewijziging) en de verkavelingsplicht in relatie tot stadsontwikkeling.

Stap 2: Inhoud en beoordeling aanvraag. Houdt uw aanvraag rekening met criteria als beleidsmatig gewenste ontwikkeling en de planologische toets, maar ook met de verscherping natuurtoets en stikstoftoets?

Stap 3: Procedure en bijbehorende tijdlijn. Welke procedure moet doorlopen worden en welke invloed hebben veranderingen op de tijdlijn?

12:30

Afsluitende Lunch

Voor u weer aan het werk gaat, kunt u genieten van een luxe lunch.

13:30

Einde cursus

U heeft de mogelijkheid om in de namiddag aansluitend deel te nemen aan de cursus over de praktijkaanpak van de **Brusselse omgevingsvergunning** voor vastgoedprojecten. Bekijk hier de website met de combinatie van beide cursussen in 1 dag: Vlaamse en Brusselse Omgevingsvergunningsmanagement .

WOENSDAG 29 MEI 2024

VLAAMSE OMGEVINGS- VERGUNNING MANAGEMENT

BRUSSELS AIRPORT



Home

Deelnemers

Kosten & Locatie

Optie aanvragen

INSCHRIJVEN

Data en Locaties

Woensdag 29 mei 2024

Crowne Plaza Brussels Airport
Da Vincilaan 4
1831 Brussels Airport
België
Routebeschrijving auto , Routebeschrijving OV

Woensdag 02 oktober 2024

BluePoint Antwerpen
Filip Williotstraat 9
2600 Berchem
België
Routebeschrijving auto , Routebeschrijving OV

Dinsdag 12 november 2024

BluePoint Antwerpen
Filip Williotstraat 9
2600 Berchem
België
Routebeschrijving auto , Routebeschrijving OV

Actueel overzicht in 1 voormiddag:

- Overzicht Vlaams omgevingsvergunningen vastgoedprojecten: van nieuwbouw tot herbestemmen
- Inhoudelijke componenten aanvraag & tijds kader vergunningenbesluit
- Met SWOT-analyse Vergunningentraject op grondpositie
- 3 stappen: vergunningenplicht, beoordeling, procedure & tijdslijn
- Hoe zit het met stedelijke ontwikkelingskost (SOK's)?



3 Uren



3 Uren

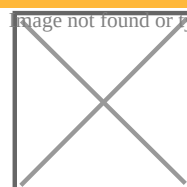


SPRYG Real Estate Academy

België: +32 (0)3 226 5417
Nederland: +31 (0)15 303 0670
© SPRYG Real Estate Academy 2024

<https://spryg.com/be/cursussen/omgevingsvergunning>

Image not found or type unknown



INSCHRIJVEN